

# CONSORZIO DI LAVINIO S. OLIVO E ANASTASIO

Prot. n. 406 Tec del 28/03/2023

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In esecuzione delle Delibere dell'Assemblea dei Delegati n. 39 del 18/11/2020 e n. 7 del 28/11/2021, il Consorzio di Lavinio S. Olivo e S. Anastasio intende procedere all'espletamento di procedure negoziate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20, convertito in legge 120/20, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2), legge 108/21, precedute da manifestazione di interesse, per l'affidamento dei seguenti lavori:

### **1) RIASFALTATURA TRATTO DI VIA PASCARELLA E REALIZZAZIONE DI UNA GRIGLIA TRASVERSALE**

- Importo lavori € 87.036,08

- Oneri sicurezza € 1.046,73

Importo complessivo a base d'asta di € 88.082,81

### **2) RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TOR CALDARA**

- Importo lavori € 107.383,58

- Oneri Sicurezza € 1.387,96

Importo complessivo a base d'asta di € 108.771,54

### **3) REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE E RIASFALTATURA SU CORSO SAN FRANCESCO TRATTO DA PIAZZA TOR CALDARA A PIAZZA LAVINIA**

- Importo lavori € 244.657,27

- Oneri Sicurezza € 2.269,05

Importo complessivo a base d'asta di € 246.926,32

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale [www.consorziodilavinio.org](http://www.consorziodilavinio.org), è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di **manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici qualificati e potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per il Consorzio.

Le manifestazioni di interesse hanno quindi il solo scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta per le suindicate gare.

Gli operatori che intendono manifestare il loro interesse ai fini della partecipazione alla successiva procedura negoziata devono presentare domanda ai sensi del successivo paragrafo d).

**Il Consorzio di Lavinio si riserva comunque di non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, per sua insindacabile decisione, senza che gli operatori economici possano accampare richieste di compensi a titolo risarcitorio, qualora non si perfezioni il finanziamento di uno o più degli interventi programmati.**

a) *Ente appaltante*: Consorzio di Lavinio S. Olivo e S. Anastasio – Località Lavinio – 00042 Anzio (RM) – Tel. 06/9820375 – Fax 06/98128170 – Sito web: [www.consorziodilavinio.org](http://www.consorziodilavinio.org) – e-mail: [consorziodilavinio@pec.it](mailto:consorziodilavinio@pec.it)

b) *Soggetti ammessi a partecipare*: operatori economici indicati nell'articolo 45, del d.lgs. n. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/16;
- Insussistenza di ogni altra situazione che configuri un'ulteriore causa di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente;
- Requisiti di ordine professionale:
- Iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per attività inerente l'appalto in oggetto;
- Requisiti di capacità tecnica:

**Per i lavori di cui ai punti 1) e 2)**, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b), c) del d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., come di seguito dettagliati:

- a) avere eseguito in forma diretta lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore a quello specificato nel precedente punto 1);
- b) avere sostenuto, nello stesso periodo, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti. Se il rapporto tra i lavori eseguiti e la percentuale del costo sostenuto per il personale è inferiore a tale limite, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. In tal caso, l'importo così ridotto sarà tenuto in considerazione per la dimostrazione del possesso del requisito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

In **ALTERNATIVA** ai requisiti sopra indicati, è **comunque sufficiente** il possesso dell'**Attestazione di qualificazione** rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, in categoria OG3, almeno per classifica I^.

**Per i lavori di cui al punto 3)**, i concorrenti devono possedere la qualificazione per la categoria SOA prevalente ed unica OG3, almeno per classifica I^, di cui all'art. 61, d.P.R. 207/10 e all'art. 84, d.lgs. 50/16 e s.m.i..

Il subappalto sarà ammesso ai sensi dell'art. 105, comma 2, d.lgs. 50/16, come modificato dall'art. 49, d.l. 77/21, convertito in legge 108/21 (max 49% dell'importo contrattuale).

- c)  *Criterio di aggiudicazione*: le procedure negoziate eventualmente indette dal Consorzio saranno aggiudicate ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., ovvero con il **meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale** che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2bis e 2ter del citato D.Lgs. 50/16. Il meccanismo sarà applicato se il numero delle offerte ammesse sarà almeno pari a 5.  
In caso contrario, la gara sarà aggiudicata all'offerta recante il maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara, salva la verifica di anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 6, d.l.s. 50/2016 e s.m.i..
- d)  *Domanda di partecipazione*: La **domanda di manifestazione di interesse** deve pervenire, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **14/04/2023**, unicamente tramite pec all'indirizzo [consorziodilavinio@pec.it](mailto:consorziodilavinio@pec.it) con l'oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE",  
Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte dall'operatore economico preferibilmente secondo il modulo predisposto dal Consorzio (All. 1), sottoscritte con firma autografa e corredate della fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore stesso (art. 38 DPR 445 del 28.12.2000), con cui il medesimo, oltre ad indicare la propria residenza, il recapito telefonico, e-mail e fax, dichiara testualmente di possedere i requisiti di qualificazione richiesti. Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
- e)  *Fase successiva alla ricezione delle candidature*: qualora il numero delle candidature per ciascun lavoro in gara non sia superiore a **15 (quindici)**, il Consorzio inviterà alla gara tutti gli operatori che avranno presentato, entro il termine previsto, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione alla gara. Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a **15**, il Consorzio inviterà alla gara solo **15** imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse. In tal caso, il Consorzio si riserva di effettuare la selezione dei candidati da invitare mediante **sorteggio pubblico**, la cui data e sede sarà comunicata a mezzo di avviso sul profilo del Consorzio. In tale evenienza, nel corso della seduta pubblica, sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte, e di quelle non estratte, non sarà reso noto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nella successiva procedura di gara. Il Consorzio procederà all'invito anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.  
La mancata presentazione della manifestazione, secondo i termini e le modalità precedentemente indicate, comporta l'esclusione dell'operatore dalla successiva procedura negoziata.

**Si rammenta che alla domanda di manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della domanda stessa.**

- f) *Trattamento dei dati personali*, i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., e del Regolamento UE n. 679/16 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- g) *Organismo responsabile procedure di ricorso*: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio.

Il presente avviso, con relativo "All. A", è pubblicato almeno per 15 giorni, naturali e consecutivi, sul sito web [www.consorziodilavinio.org](http://www.consorziodilavinio.org)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Aristeo Serpa)



ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le Consorzio di Lavinio  
S. Olivo e S. Anastasio  
00042 Anzio (RM)

Oggetto: Richiesta di partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei seguenti lavori:

1) RIASFALTATURA TRATTO DI VIA PASCARELLA E REALIZZAZIONE DI UNA GRIGLIA TRASVERSALE

Importo complessivo a base d'asta di € **88.082,81**

2) RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TOR CALDARA

Importo complessivo a base d'asta di € **108.771,54**

3) REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE E RIASFALTATURA SU CORSO SAN FRANCESCO TRATTO DA PIAZZA TOR CALDARA A PIAZZA LAVINIA

Importo complessivo a base d'asta di € **246.926,32**

Il sottoscritto ..... nato il .. a .....  
.....residente a .....  
.....via ..... codice fiscale ..... in qualità  
di ..... dell'impresa .....  
..... con sede legale in .....via .....  
..... codice fiscale .....  
.....PIVA .....  
Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa ..vigente:  
..... PEC.....

**CHIEDE**

di essere invitato alla/e procedura/e negoziata in oggetto e in particolare, per l'affidamento dei seguenti lavori  
(barrare la gara di lavori per la quale il concorrente intende partecipare):

1) RIASFALTATURA TRATTO DI VIA PASCARELLA E REALIZZAZIONE DI UNA GRIGLIA  
TRASVERSALE: SI [ ] NO [ ]

2) RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TOR CALDARA: SI [ ] NO [ ]

3) REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDE E RIASFALTATURA SU CORSO SAN FRANCESCO  
TRATTO DA PIAZZA TOR CALDARA A PIAZZA LAVINIA: SI [ ] NO [ ]

A tal fine

## DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- di possedere i requisiti di idoneità professionale (C.C.I.A.A.);
- di possedere i requisiti di capacità tecnica:
  - di possedere l'Attestato SOA in categoria OG/3 almeno per classifica I<sup>^</sup>, di cui all'art. 61, d.P.R. 207/10;

### ovvero in alternativa

- di possedere i requisiti di cui all'art. 90, d.P.R. 207/10.

Attesta altresì di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio di Lavinio, che sarà libero di seguire anche altre procedure, e che lo stesso Consorzio si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

**TIMBRO e FIRMA**

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.