

CONTO CONSUNTIVO 2021

PROPRIETA' DEL CONSORZIO DI LAVINIO

(All. n. 1)

STRADE CONSORTILI E TERRENI

- 1) Strade cedute dalla Cooperativa “ Tor Caldara” e “Terra Nostra” al Consorzio – atto notaio Intersimone 01/04/1950 rep. 15345 reg. Palestrina il 20/04/1953- non censite al catasto e il 29/09/1967 trascritto al n. 50291 lotto 250 fg. 8 al n. 432 mq. 180 ora fg. 30 p.c. 147- sorgente per acque potabili.

VALORE € 51,65

- 2) Atto di vendita Messeri Ennia 06/08/57 rep. 5223/112 Notaio Ferretti reg. Anzio il 10/08/1967 al n. 1398 trascritto alla conserv. Immob. Di Roma il 21/03/87 al n. 45301 fg. 30 p.c. 159 – mq. 780
N.B. trattasi del magazzino del Consorzio.

VALORE € 10.329,14

- 3) Terreno fg. 25 p.c. 224-425 di mq. 3000 – P. R.P. è riportato area “ verde/pubblico”.

VALORE € 51,65

- 4) Terreno fg. 27 Mappale 211- seminativo di cl. 2, di Ha 00.03.00, R.D. € 1,86, R.A. € 0,62

VALORE € 174,75

(All. n. 2)

***PROPRIETA' DEL CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO – S. ANASTASIO***

BENI IMMOBILI

1. Acquisto sede consorzio e spese di ristrutturazione.

VALORE iniziale € 103.542,16

(All. n. 3)

***PROPRIETA' DEL CONSORZIO
S. OLIVO – S. ANASTASIO***

BENI MOBILI

n. 6 Computer + Hardware

VALORE riscatto € 612,44

**PROPRIETA' DEL CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO - S. ANASTASIO**

AUTOMEZZI E ATTREZZATURA

Betoniera Mefram 155

VALORE iniziale € 376,50

Gruppo elettrogeno S 500

VALORE iniziale € 1.910,89

Martello Hiltite 905

VALORE iniziale € 1.632,52

Ballerina Bitelli 6.120 KL 56.44

VALORE iniziale € 3.036,77

Frullino 2000 W.

VALORE iniziale € 117,75

Camion Iveco 35C10 cabinato

Targa: DZ132CX

VALORE riscatto € 785,68

Macchina traccialinee

Mod. R. 30/SS50

VALORE iniziale € 8.000,00

TOTALE € 15.860,11

ELENCO RESIDUI ANNO 2021**ENTRATA**

Cap. I	Art. 1	Ruolo Ordinario	2.575.345,75
Cap. II	Art. 4	Recupero annualità pregresse	588.269,66
Cap. III	Art. 8	Contributo Comune di Anzio	226.200,00
Cap. III	Art. 9	Riscossione crediti diversi	132.928,29
TOTALE			3.522.743,70

USCITA

Cap. I	Art. 2	Oneri prev.li e ass.li	4.881,78
Cap. I	Art. 3	Fondo quiesc. Personale	82.569,58
Cap. III	Art. 5	Spese Materiale Tecnico	3.464,16
Cap. III	Art. 6	Spese postali	100,00
Cap. III	Art. 8	Spese Varie	1.109,59
Cap. IV	Art. 9	Consulenze pareri tecnico - legali	2.849,77
Cap. IV	Art. 91	Criteri e Piani di Riparto	16.000,00
Cap. V	Art. 10	Lavori stradali e materiali	49.594,15
Cap. V	Art. 101	Gestione e Manutenzione Parcobaleno	3.032,40
Cap. V	Art. 13	Tipografia	500,00
Cap. V	Art. 14	Condominio	13.004,25
Cap. VI	Art. 15	Arredo urbano	74.578,29
Cap. VI	Art. 151	Sviluppo e Promozione	13.608,22
Cap. VI	Art. 16	Centro Elaborazione Dati	4.551,31
Cap. X	Art. 20	Imposte Tasse Tributi	1.104,72
Cap. XI	Art. 22	Acquisto attrezzature e macchine	20.000,00
Cap. XII	Art. 23	Liti e Arbitrati	2.081,76
Cap. XIII	Art. 24	Fondo di Riserva	51.918,10
Cap. XIV	Art. 25	Sopravv. Passive	639.987,07
Cap. XVI	Art. 27	Opere stradali (Contributo Comune di Anzio)	1.659.263,88
TOTALE			2.644.199,03

**CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO – S. ANASTASIO**

1) Ammortamento e deperimento al 31/12/2021 beni mobili e immobili

€ 76.109,19

**CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO – S. ANASTASIO**

OGGETTO: Trattamento di fine rapporto al 31/12/2021

- Placidi Ilaria	€ 36.292,00
- Serpa Aristeo	€ 22.738,03
- De Angelis Roberta	€ 3.354,17
- Giusti Maria Cristina	€ 28.360,66
- Divona Nicola	€ 2.318,22
- De Cupis Cristiano	€ 2.367,25

TOTALE € **95.430,33**

Con la Polizza assicurativa n. 79207 delle Generali Italia spa, stipulata nel 2012, è stato effettuato un accantonamento per la cifra di € 56.853,46

**CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO – S.ANASTASIO**

CONTO PATRIMONIALE AL 31/12/2021

ATTIVITA'

1	Strade consortili e terreni proprietà (all. 1) iniziale	10.607,19
2	Beni immobili (all. 2) iniziale	103.542,16
3	Beni mobili (all. 3) iniziale	612,44
4	Automezzi (all. 4) iniziale	15.860,11
5	Crediti (all. 5)	3.522.743,70
6	Fondo cassa al 31/12/2021	107.212,45
	TOTALE	3.760.578,05

PASSIVITA'

1	Debiti (all. 6)	2.644.199,03
2	Fondo ammort. e deperimento (all. 7) al 31/12/2021	76.109,19
3	T.F.R. al 31/12/2021 (all. 8)	95.430,33
	TOTALE	2.815.738,55
	Diff. a pareggio	944.839,05
	TOTALE	3.760.578,05

**CONSORZIO DI LAVINIO
S. OLIVO – S. ANASTASIO**

INVENTARIO AL 31/12/2021

Stanza n. 5

- N. 2 Scrivanie
- N. 1 Sedia spalliera imbottita
- N. 1 Sedia
- N. 1 Mobiletto
- N. 1 Scaffale
- N. 2 Cestini portacarta
- N. 2 Armadi
- N. 2 Tavoli Computer
- N. 1 Computer e stampante
- N. 1 Computer e scanner
- N. 2 Citofoni

Atrio

- N. 1 Fotocopiatrice
- N. 1 etangè
- N. 1 cestino portacarta
- N. 1 sedia

Stanza n. 1

- N. 2 Scrivanie
- N. 1 Sedia spalliera imbottita
- N. 1 Sedia
- N. 1 Armadio
- N. 1 Scaffale
- N. 1 Cestino portacarta
- N. 2 Citofoni
- N. 1 Tavolo Computer
- N. 1 Computer
- N. 1 Scanner
- N. 1 Fax

Salone

- N. 1 Tavolo riunione
- N. 5 Sedie
- N. 5 Sedie imbottite

Stanza n. 3

- N. 4 Armadi
- N. 2 Scaffali
- N. 3 Mobili Archivio

Stanza n. 4

N. 3 Sedie
N. 1 Tavolo Computer
N. 1 Scrivania
N. 1 Computer
N. 2 Cassettiere
N. 1 Mobile Archivio
N. 1 Scaffale

Magazzino

n. 1 CAMION
n. 1 Gruppo Corrente – Elettrogeno
n. 1 Martello Pneumatico
n. 1 Macchina Asfalto
n. 1 Bitumiera
n. 1 Frullino piccolo
n. 3 Decespugliatori
n. 2 Soffiatori
n. 3 Scale
n. 48 Sedie
n. 1 Motosega
n. 4 Pale
n. 1 Cartoccia
n. 1 Mazza 5 Kg
n. 2 Picconi
n. 1 Livelle
n. 1 Seghe a legno
n. 1 Seghe a ferro
n. 1 Morsa
n. 1 Filo di corrente (circa 30 Mt.)
n. 3 Mascherine
n. 1 Scope di ferro
n. 6 Sagome di STOP per segnaletica (nuova)
n. 1 Macchina per segnaletica
n. 2 FRECCE segnaletica
n. 2 Sagome triangoli
n. 30 Birilli
n. 1 Pennelli per segnaletica
n. 1 Fusto in plastica per acqua lt. 300
n. 30 Pali in ferro per segnaletica
n. 4 Regoli di alluminio
n. 1 Tubo Acqua
n. 1 Carretto scopino
n. 2 Lampade
n. 3 Calandre da muratore
n. 10 Cestini

- n. 2 Pedane Rampa
- n. 1 Trapano
- n. 1 Punta trivella
- n. 9 Barattoli vernice bianca
- n. 2 Specchi
- n. 4 Stufe
- n. 1 Cavalletto
- n. 1 Scatola filiera
- n. 50 segnali stradali
- n. 1 carriola
- n. 1 trapano Hiltite

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2021 - ENTRATE

Descrizione	RS: Residui CP: Competenze CS: Cassa		Stanziamenti		Conto del		Determinazione del Consiglio		Totale accertamento	Differenze	
			Definitivi di Bilancio	Tesoriere Riscossioni	Riscossioni	Residui da riport.	in più	in meno			
TITOLO I											
Art. 1. Ruolo Ordinario 2021	RS		2.163.332,77	2.163.332,77	55.132,48	2.099.225,71	2.154.358,19			8.974,58	
	CP		874.440,00	874.440,00	398.319,96	476.120,04	874.440,00				
	CS		3.037.772,77	3.037.772,77	453.452,44	2.575.345,75	3.028.798,19				
Art. 2. Entrate Diverse	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CP		600,00	600,00	6.262,04	0,00	6.262,04	5.662,04			
	CS		600,00	600,00	6.262,04	0,00	6.262,04	5.662,04			
Art. 3. Interessi Attivi c/c Banca	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CP		100,00	100,00	2,10	0,00	2,10	97,90			
	CS		100,00	100,00	2,10	0,00	2,10	97,90			
TITOLO II											
Art. 4. Rec. Giac. Ann. Preced.	RS		588.269,66	588.269,66	0,00	588.269,66	588.269,66				
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CS		588.269,66	588.269,66	0,00	588.269,66	588.269,66				
TITOLO III											
Art. 5. Ruolo Straordinario	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Art. 6. Entrate der. Vendita mobili/imm.	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Art. 7. Redditi e prov.	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	CS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

Descrizione	RS: Residui		Stanziamenti	Stanziamenti	Determinazione del Consiglio		Totale	Differenze	
	CP: Competenze		Definitivi di	Definitivi di	Riscossioni	Residui da riport.	accertamento	in più	in meno
	CS: Cassa		Bilancio	Bilancio					
Art. 8. Contrib. Da altri Enti (Comune Anzio)	RS		461.600,00	461.600,00	306.000,00	155.600,00	461.600,00		
	CP		153.000,00	153.000,00	82.400,00	70.600,00	153.000,00		
	CS		614.600,00	614.600,00	388.400,00	226.200,00	614.600,00		
Art. 9. Riscoss. Cred. Diversi espropri	RS		132.928,29	132.928,29	0,00	132.928,29	132.928,29		
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CS		132.928,29	132.928,29	0,00	132.928,29	132.928,29		
TITOLO IV									
Art. 10 Sopravv. Attiva	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TITOLO V PARTITE DI GIRO									
Art. 11 Ritenute fiscali personale dip.	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP		25.000,00	25.000,00	40.071,21	0,00	40.071,21	15.071,21	
	CS		25.000,00	25.000,00	40.071,21	0,00	40.071,21	15.071,21	
Art. 12 Ritenuta d'acconto parc. Profess.	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP		10.000,00	10.000,00	4.944,55	0,00	4.944,55		5.055,45
	CS		10.000,00	10.000,00	4.944,55	0,00	4.944,55		5.055,45
Art. 13 Contrib. Prev. A carico dipend.	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP		20.000,00	20.000,00	16.281,43	0,00	16.281,43		3.718,57
	CS		20.000,00	20.000,00	16.281,43	0,00	16.281,43		3.718,57
Art. 14 Fondo Quiescenza Personale	RS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP		90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00		90.000,00
	CS		90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00		90.000,00
Riepilogo									
Entrate Ordinarie	RS		3.346.130,72	3.346.130,72	361.132,48	2.976.023,66	3.337.156,14	0,00	8.974,58
	CP		1.173.140,00	1.173.140,00	548.281,29	546.720,04	1.095.001,33	20.733,25	98.871,92
	CS		4.519.270,72	4.519.270,72	909.413,77	3.522.743,70	4.432.157,47	20.733,25	107.846,50

CONTO CONSUNTIVO ANNO 2021 - USCITE

Descrizione	RS: Residui	Stanziamenti Definitivi di Bilancio	Conto del Tesoriere Riscossioni	Determinazione del Consiglio		Totale accertamento	Differenze	
	CP: Competenze			Pagamenti	Residui da riport.		in più	in meno
	CS: Cassa							
CAPITOLO I								
Art. 1. Stipendi e Salari al Lordo	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	190.000,00	190.000,00	185.255,04	0,00	185.255,04		4.744,96
	CS	190.000,00	190.000,00	185.255,04	0,00	185.255,04		4.744,96
ART. 2. Oneri Previdenziali a carico Ente	RS	12.655,37	12.655,37	8.314,57	4.340,80	12.655,37		
	CP	50.000,00	50.000,00	49.459,02	540,98	50.000,00		
	CS	62.655,37	62.655,37	57.773,59	4.881,78	62.655,37		
ART. 3. Fondo Quiescenza Personale	RS	70.569,58	70.569,58	0,00	70.569,58	70.569,58		
	CP	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00		
	CS	82.569,58	82.569,58	0,00	82.569,58	82.569,58		
CAPITOLO II								
ART. 4. Onorario Collegio Revisori dei Conti	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP	11.500,00	11.500,00	11.467,46	0,00	11.467,46		32,54
	CS	11.500,00	11.500,00	11.467,46	0,00	11.467,46		32,54
CAPITOLO III								
ART. 5. Spese materiale tecnico stampante e cancelleria	RS	2.465,70	2.465,70	0,00	2.465,70	2.465,70		
	CP	5.000,00	5.000,00	4.001,54	998,46	5.000,00		
	CS	7.465,70	7.465,70	4.001,54	3.464,16	7.465,70		
ART. 6. Spese postali	RS	1.100,00	1.100,00	1.000,00	100,00	1.100,00		
	CP	500,00	500,00	500,00	0,00	500,00		
	CS	1.600,00	1.600,00	1.500,00	100,00	1.600,00		

Descrizione	RS: Residui		Stanziamenti	Stanziamenti	Determinazione del Consiglio		Totale	Differenze	
	CP: Competenze		Definitivi di	Definitivi di	Pagamenti	Residui da riport.	accertamento	in più	in meno
	CS: Cassa		Bilancio	Bilancio					
ART. 7 Acquisto carburante		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
		CP	4.500,00	4.500,00	4.000,00	0,00	4.000,00		500,00
		CS	4.500,00	4.500,00	4.000,00	0,00	4.000,00		500,00
ART. 8 Spese varie		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	5.000,00	5.000,00	3.890,41	1.109,59	5.000,00		
		CS	5.000,00	5.000,00	3.890,41	1.109,59	5.000,00		
CAPITOLO IV									
ART. 9 Consulenze pareri tecnico - legali		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	35.000,00	35.000,00	32.150,23	2.849,77	35.000,00		
		CS	35.000,00	35.000,00	32.150,23	2.849,77	35.000,00		
ART. 91 Criteri e Piani di Riparto		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	20.000,00	20.000,00	4.000,00	16.000,00	20.000,00		
		CS	20.000,00	20.000,00	4.000,00	16.000,00	20.000,00		
CAPITOLO IV									
ART. 10 Lavori Stradali - Materiali		RS	49.594,15	49.594,15	0,00	49.594,15	49.594,15		
		CP	100.000,00	100.000,00	90.890,00	0,00	90.890,00		9.110,00
		CS	149.594,15	149.594,15	90.890,00	49.594,15	140.484,15		9.110,00
ART. 10/A Gestione e Manutenzione "Parcobaleno"		RS	3.299,92	3.299,92	3.050,00	249,92	3.299,92		
		CP	40.000,00	40.000,00	37.217,52	2.782,48	40.000,00		
		CS	43.299,92	43.299,92	40.267,52	3.032,40	43.299,92		
CAPITOLO V									
ART. 11 Telefono		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
		CP	5.000,00	5.000,00	3.419,66	0,00	3.419,66		1.580,34
		CS	5.000,00	5.000,00	3.419,66	0,00	3.419,66		1.580,34
ART. 12 Energia Elettrica		RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
		CP	5.000,00	5.000,00	3.319,85	0,00	3.319,85		1.680,15
		CS	5.000,00	5.000,00	3.319,85	0,00	3.319,85		1.680,15
ART. 13 Tipografia		RS	500,00	500,00	0,00	500,00	500,00		
		CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	500,00	500,00	0,00	500,00	500,00		

Descrizione	RS: Residui CP: Competenze CS: Cassa	Stanziamanti	Stanziamanti	Determinazione del Consiglio		Totale	Differenze	
		Definitivi di	Definitivi di	Pagamenti	Residui da riport.	accertamento	in più	in meno
		Bilancio	Bilancio					
ART. 14 Condominio	RS	12.504,25	12.504,25	0,00	12.504,25	12.504,25		
	CP	500,00	500,00	0,00	500,00	500,00		
	CS	13.004,25	13.004,25	0,00	13.004,25	13.004,25		
CAPITOLO VI								
ART. 15 Arredo Urbano	RS	74.578,29	74.578,29	0,00	74.578,29	74.578,29		
	CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CS	74.578,29	74.578,29	0,00	74.578,29	74.578,29		
ART. 15/A Sviluppo e Promozione	RS	13.608,22	13.608,22	0,00	13.608,22	13.608,22		
	CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CS	13.608,22	13.608,22	0,00	13.608,22	13.608,22		
ART. 16 Centro Elaborazione Dati	RS	2.422,02	2.422,02	2.380,71	41,31	2.422,02		
	CP	5.000,00	5.000,00	490,00	4.510,00	5.000,00		
	CS	7.422,02	7.422,02	2.870,71	4.551,31	7.422,02		
CAPITOLO VIII								
ART. 17 Premi Assicurativi	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	15.000,00	15.000,00	13.248,00	0,00	13.248,00		1.752,00
	CS	15.000,00	15.000,00	13.248,00	0,00	13.248,00		1.752,00
CAPITOLO IX								
ART. 18 - Rimborso spese anticipate dal Tesoriere	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	CP	100,00	100,00	90,00	0,00	90,00		10,00
	CS	100,00	100,00	90,00	0,00	90,00		10,00
ART. 19 - Compenso al Tesoriere	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
CAPITOLO X								
ART. 20 - Imposte, Tasse, Tributi vari	RS	104,72	104,72	0,00	104,72	104,72		
	CP	3.000,00	3.000,00	2.000,00	1.000,00	3.000,00		
	CS	3.104,72	3.104,72	2.000,00	1.104,72	3.104,72		

Descrizione	RS: Residui CP: Competenze CS: Cassa	Stanziamanti	Stanziamanti	Determinazione del Consiglio		Totale	Differenze	
		Definitivi di	Definitivi di	Pagamenti	Residui da riport.	accertamento	in più	in meno
		Bilancio	Bilancio					
CAPITOLO XVI								
ART. 27 - Opere Stradali	RS	1.659.263,88	1.659.263,88	0,00	1.659.263,88	1.659.263,88		
	CP	511.040,00	511.040,00	456.234,13	0,00	456.234,13		54.805,87
	CS	2.170.303,88	2.170.303,88	456.234,13	1.659.263,88	2.115.498,01		54.805,87
CAPITOLO XVIII								
ART. 30 - Ritenute fiscali Personale Dipendente	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	25.000,00	25.000,00	24.543,03	0,00	24.543,03		456,97
	CS	25.000,00	25.000,00	24.543,03	0,00	24.543,03		456,97
ART. 31 - Ritenute d'acconto prestazioni professionali	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	10.000,00	10.000,00	9.398,41	0,00	9.398,41		601,59
	CS	10.000,00	10.000,00	9.398,41	0,00	9.398,41		601,59
ART. 32 - Contributi Inps a carico dipendenti	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	20.000,00	20.000,00	19.413,70	0,00	19.413,70		586,30
	CS	20.000,00	20.000,00	19.413,70	0,00	19.413,70		586,30
ART. 33 Fondo Quiescenza Personale	RS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	CP	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00		90.000,00
	CS	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00		90.000,00
Riepilogo Uscite	RS	2.622.362,34	2.622.362,34	27.158,76	2.594.825,99	2.621.984,75		377,59
Totale Uscite di Cassa	CP	1.173.140,00	1.173.140,00	957.906,24	49.373,04	1.007.279,28		165.860,72
	CS	3.795.502,34	3.795.502,34	985.065,00	2.644.199,03	3.629.264,03		166.238,31

**RELAZIONE DEI REVISORI DEI CONTI AL CONTO CONSUNTIVO ANNO 2021 DEL
CONSORZIO DI LAVINIO – S. OLIVO E SANT'ANASTASIO.**

I sottoscritti revisori dei conti Rag. Mario Stefanelli, Dr. Claudio D'Angiolella e Dr. Giovanni Battista Pucillo si sono riuniti collegialmente in Anzio in via Flavia 2 presso lo studio del Dr. Claudio D'Angiolella per procedere all'esame del Conto Consuntivo del Consorzio all'esercizio 2021.

Il Collegio dei Revisori premesso:

- che la rendicontazione dell'Unicredit, quale Tesoriere del Consorzio, è avvenuta ai sensi delle leggi vigenti all'epoca della gestione e degli adempimenti di cui al conto in esame;
- che è stata eseguita la verifica sulle risultanze del Conto Consuntivo dell'esercizio suddetto con quelle della situazione di cassa risultanti dagli atti prodotti dal concessionario e confermano regolarità e rispondenza;
- che presso l'Ufficio Amministrativo del Consorzio sono stati depositati i mandati e le reversali relativi alla gestione dell'esercizio 2021;
- che da un esame completo, dei documenti a corredo del Conto Consuntivo 2021, è stata riscontrata la regolarità degli stessi;
- che dal Conto Consuntivo dell'esercizio 2020 risulta un avanzo presunto di amministrazione di € 906.632,06;
- rilevata la rispondenza dei dati risultanti dal predetto conto con quelli riportati nel conto consuntivo 2021;
- tutto ciò premesso, con voto unanime,

ATTESTA

che le risultanze del conto consuntivo dell'anno 2021 sono conformi al conto di cassa, gestito dal Tesoriere Unicredit S.p.A- Anzio Piazza Pia 15 -, nonché agli elementi contabili del consuntivo presentato dal Consorzio di Lavinio, S. Olivo e S. Anastasio.

I) Il fondo cassa all'inizio dell'anno 2021, pari ad € 182.863,68 è quello che risulta dalla verifica di cassa effettuata alla chiusura dell'esercizio 2020, nonché al medesimo consuntivo dell'anno 2020.

II) L'avanzo di amministrazione determinato alla chiusura dell'esercizio 2020 è di € 571.184,25.

III) Il resto di cassa al 01 gennaio 2021 è di € 182.863,68

RISCOSSIONI

sul conto residui € 361.132,48

sul conto del Bilancio 2021 € 548.281,29

909.413,77

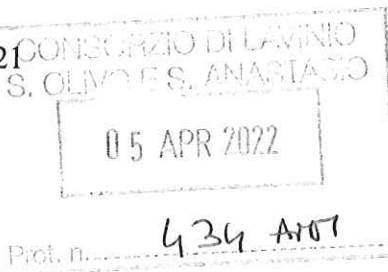
PAGAMENTI

sul conto residui € 27.158,76

sul conto del Bilancio 2021 € 957.906,24

985.065,00

resto di cassa alla chiusura consuntivo 2021



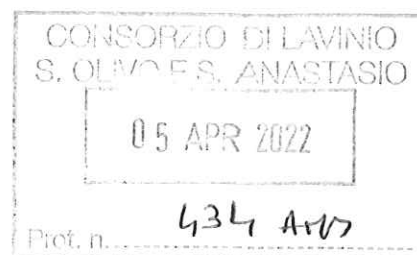
107.212,45

IV) situazione finanziaria al 31.12.2021	€ 107.212,45
Residui attivi accertati	€ 3.522.743,70

	€ 3.629.956,15
Residui passivi accertati	€ 2.644.199,03

differenza attiva dell'esercizio 2021	€ 985.757,12
avanzo di amministrazione presunto	
sulla chiusura dell'esercizio finanziario	
in corso	€ 985.757,12
avanzo applicato al bilancio dell'esercizio	
in corso	€ 571.184,25

avanzo di amministrazione disponibile	€ 414.572,87



Il Collegio ha esaminato il mastro di capitoli di entrata e di spesa riscontrando la concordanza tra le riscossioni ed i pagamenti effettuati nei conti residui (secondo gli esercizi di provenienza) con le evidenze riportate nel Conto Consuntivo.

Il Collegio dei Revisori precisa che la loro verifica, sintetizzata nelle considerazioni che precedono, si è limitata agli elementi del conto finanziario.

Per quanto attiene al conto del bilancio (ed alla documentazione prodotta), il Collegio attesta la veridicità e la corrispondenza con gli atti contabili e pertanto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Nell'esaminare il bilancio, i revisori verificano l'ammontare al 31.12.2021, del TFR riguardante il personale dipendente il cui importo è pari ad € 95.430,33 . A tal proposito i revisori sottolineano come, a fronte di tale esposizione debitoria, il C.d.A. abbia sottoscritto, con la compagnia Generali Italia S.p.A., apposita polizza n. 79207, a copertura di tale debito, con decorrenza dall'anno 2012.

Si fa presente che in virtù dei versamenti dei premi su detta polizza al 31.12.2021, sulla stessa polizza risulta accantonato un importo di € 56.853,46.

Il Collegio dei Revisori rinnova l'invito al Consiglio d'Amministrazione di proseguire il recupero crediti. .

Il Collegio dei Revisori invita il Consiglio di Amministrazione affinché continui l'opera di riscossione nei confronti dei morosi, il cui risultato positivo andrà così ad incidere in maniera affermativa sul rientro dell'eventuale esposizione bancaria e degli investimenti.

Il Collegio dei Revisori invita il Consiglio di Amministrazione a verificare che il Concessionario abbia eseguito tutte le procedure previste per l'esazione coattiva dei tributi consortili, peraltro inseriti nel conto residui attivi, secondo quanto segnalato nelle riserve fatte nei vari Consuntivi, onde non pretendere da codesto Consorzio, lo stesso Concessionario, il rimborso quando le

procedure non siano state eseguite secondo la normativa vigente che le regola ed in particolare dell'art. 1 comma 557 della Legge 24 dicembre 2012.

Il Collegio invita, di nuovo, il Consiglio di Amministrazione alla verifica dei residui attivi e passivi, con eventuale stralcio di quelli non più esigibili e prende atto dell'accertamento dei residui attivi e passivi.

Il Collegio prende atto, che il Consiglio di Amministrazione ha attuato le procedure rivolte all'attuazione della normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro previste dal D.Lgs. n. 81/08.

Il Collegio nell'esaminare il Conto Consuntivo dell'anno 2021 predisposto dal Consiglio di Amministrazione prende atto che i conti residui (attivi e passivi) sono stati riaccertati, come da delibera n.04 del 24 marzo 2022 del Consiglio di Amministrazione. Nella stessa seduta con delibera n. 04 pari data del Consiglio di Amministrazione è stato approvato il Conto Consuntivo anno 2021.

Il Collegio dei Revisori, prende atto, che la ricognizione generale del Catasto Terreni del Consorzio, con trasferimento delle aree urbane dalla sezione Terreni a quella Fabbricati, risulta aggiornata alla data del 31 dicembre 2021, con conseguente inserimento nei ruoli di contribuenza.

Il Collegio dei Revisori, tenendo sempre presente di perseguire il concetto di economicità, auspica che il Consiglio di Amministrazione, programmi i costi di Esercizio e di Gestione per i futuri esercizi onde perseguire un giusto programma di investimenti sul territorio.

Anzio, li 30 marzo 2022

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Rag. Mario **STEFANELLI**

Dr. Claudio **D'ANGIOLELLA**

Dr. Giovanni Battista **PUCILLO**

