

Prot. n. 1190 Tec. del 21/12/2020

Oggetto: Appalto dei “Lavori di riasfaltatura di strade da eseguire nel Comprensorio consortile”. Procedura negoziata, suddivisa in 3 lotti, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016.

VERBALE DI GARA N. 2

Importo dei lavori:

LOTTO n. 1

Ripavimentazione delle Vie: Via delle Pigne, Via dei Gelsomini, Via delle Querce, Via dei Pinoli, Via delle Dalie, Via delle Bouganville (tratto): Importo a base di gara: € 185.961,32 oltre € 1.982,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; CIG: 84950744D5

LOTTO n. 2

Ripavimentazione delle vie: Via Alga Marina, Via dello Smeraldo: Importo a base di gara: € 50.953,43 oltre € 1.395.80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; CIG: 8496237492

LOTTO n. 3

Realizzazione condotta acque piovane su Corso San Francesco, tratto da Via Onda Marina a Piazza Sant’Anastasio – Importo a base di gara: € 33.141,88 oltre € 1.325,67 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 84962986E8

Il giorno 21 dicembre 2020, alle ore 10,30, presso i locali del Consorzio di Lavinio S. Olivo e S. Anastasio, Corso S. Francesco n. 84, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara costituito dai Sigg.ri:

- Geom. Aristeo Serpa Presidente
- Avv. Luciano Mastrovincenzo Testimone
- Sig.ra Maria Cristina Giusti Testimone con funzioni di Segreteria.

Assiste alla gara, con funzioni di consulente del Presidente del Seggio, l’Avv. Luciano Mastrovincenzo del Foro di Roma.

Non è presente alcun rappresentante delle ditte concorrenti alla gara.

Il Presidente, richiamato il verbale di gara n. 1 dell’11 dicembre 2020, prende atto preliminarmente che, nel termine perentorio previsto nel suddetto verbale (ore 10.00 del 21 dicembre 2020), le sotto elencate ditte:

ALPHA TAU Srl
EDIL SCAVI Srl

ammesse al procedimento di c.d. “soccorso istruttorio”, ai sensi dell’art. 83, comma 9, d.lgs. 50/16 e s.m.i., hanno regolarizzato la propria documentazione d’offerta carente, con la produzione dei Capitolati Speciali d’Appalto, relativi ai singoli lotti in gara, timbrati e firmati per accettazione sulla prima e sull’ultima pagina dal legale rappresentante del concorrente. Pertanto, le su indicate ditte concorrenti sono ammesse alle successive fasi procedurali.

La ditta IMPRESA BIANCHI GIOVANNI non ha invece regolarizzato la propria offerta e, pertanto, viene esclusa dalla procedura di gara, in conformità alla *lex specialis* del procedimento.

Il Presidente rammenta che, in conformità alle previsioni della lettera di invito, “ogni partecipante potrà presentare offerta per uno o più lotti, ma potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto fra quelli in gara. Si procederà ad assegnare i lotti a partire da quello di importo più elevato. L’offerta dell’aggiudicatario di ciascun lotto non sarà tenuta in considerazione per l’affidamento dei lotti successivi, ma concorrerà comunque alla determinazione della soglia di anomalia”.

Di talchè, procede all’apertura dei plichi contenenti le offerte economiche delle ditte concorrenti e, dopo averne verificato l’integrità, dà lettura dei ribassi percentuali offerti dalle medesime, con il seguente risultato:

Oggetto dell'appalto

Lotto 1 Ripavimentazione Via delle Pigne - Gelsomini - Querce - Pinoli - Dalie - Bouganvillae (Tratto)

		totale	Costi sicurezza	TOTALE
		A RIBASSO	non ribassabili	in appalto
36	Offerenti	185.961,32	1.982,63	187.943,95

1- Art. 97, comma 2 (=> offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
11	Edil Scavi srl	35,1300	11.a anomala	-	-
10	Cardi Costruzioni srl	33,7700	10.a anomala	-	-
23	FO.MA. Costruzione srl	33,4800	9.a anomala	-	-
8	Alpha Tau srl	33,2300	8.a anomala	-	-
18	Socea di Corvino Pasquale	33,1700	7.a anomala	33,1700	2,9535
25	Stradaoli Costruzioni Generali srl	33,0300	6.a anomala	33,0300	2,8135
20	Megastrutture srl	32,9800	5.a anomala	32,9800	2,7635
3	Tec srl	32,8900	4.a anomala	32,8900	2,6735
12	Sintexcal spa	32,4600	3.a anomala	32,4600	2,2435
9	Geo srl	31,9200	2.a anomala	31,9200	1,7035
5	Ardeatina Appalti srl	31,3400	1.a anomala	31,3400	1,1235
24	Dama Appalti srl	31,1100	1	31,1100	0,8935
21	Gioia Costruzioni srls	30,9560	2	30,9560	0,7395
27	Edil PI.MA. Srl	30,8700	3	30,8700	0,6535
34	Laziale Scavi srl	30,8170	4	30,8170	0,6005
1	Coppola Antonio	30,5600	5	30,5600	0,3435
26	Sam Costruzioni srl	30,3400	6	30,3400	0,1235
13	CO.G.E Strade srl	30,2560	7	30,2560	0,0395
2	Impresa Edile Bartolomeo Letizia	30,0100	8	30,0100	-
6	Enea Appalti srl	29,8900	9	29,8900	-
36	Molinaro Costruzioni srl	29,6200	10	29,6200	-
4	Sa.Mar Appalti srl	29,5000	11	29,5000	-
28	Mannozi Marco srl	28,9500	12	28,9500	-
31	Esse.Ci srl	28,8200	13	28,8200	-
32	CFC srl	28,6660	14	28,6660	-
14	Tecnoc srl	28,6000	15	28,6000	-
16	Toce Domenico & C. sas	28,1800	16	28,1800	-
33	SO.S.L. Edil srl	28,1500	17	28,1500	-
19	Di Caterino Nicola	27,9900	18	27,9900	-
17	Imprezeta srl	27,7700	19	27,7700	-
30	Gi.MA srl	27,0000	20	27,0000	-
29	Fusco di Fusco Minelio e C. sas	24,7800	21	-	-
35	Borgia Costruzioni srl	23,0100	22	-	-
15	Ipomagi srl	16,4600	23	-	-
7	Ellebi Costruzioni srl	16,0000	24	-	-
22	DI.MA. Srl	16,0000	25	-	-

<i>Avviare il programma con doppio click del mouse in qualsiasi punto del foglio</i>		totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili	TOTALE in appalto
25	Offerenti	50.953,43	1.395,80	52.349,23

1- Art. 97, comma 2 (=> offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
11	Edil Scavi srl	33,8700	9.a anomala	-	-
20	Megastrutture srl	33,0300	8.a anomala	-	-
12	Sintexcal spa	31,9900	7.a anomala	-	-
3	Tec srl	31,0900	6.a anomala	31,0900	3,3038
1	Coppola Antonio	30,5600	5.a anomala	30,5600	2,7738
2	Impresa Edile Bartolomeo Letizia	29,9500	4.a anomala	29,9500	2,1638
4	Sa.Mar Appalti srl	29,5000	3.a anomala	29,5000	1,7138
26	Sam Costruzioni srl	29,4500	2.a anomala	29,4500	1,6638
27	Edil PI.MA. Srl	29,3700	1.a anomala	29,3700	1,5838
13	CO.G.E Strade srl	28,8950	1	28,8950	1,1088
16	Toce Domenico & C. sas	27,9300	2	27,9300	0,1438
28	Mannozi Marco srl	27,8100	3	27,8100	0,0238
31	Esse.Ci srl	27,7300	4	27,7300	-
17	Imprezeta srl	27,3700	5	27,3700	-
9	Geo srl	27,3600	6	27,3600	-
33	SO.S.L. Edil srl	27,2300	7	27,2300	-
30	Gi.MA srl	27,0000	8	27,0000	-
32	CFC srl	26,6660	9	26,6660	-
8	Alpha Tau srl	26,3400	10	26,3400	-
10	Cardi Costruzioni srl	25,5500	11	25,5500	-
34	Laziale Scavi srl	24,5170	12	24,5170	-
25	Stradaoli Costruzioni Generali srl	23,6200	13	23,6200	-
35	Borgia Costruzioni srl	22,5600	14	-	-
29	Fusco di Fusco Minello e C. sas	20,0800	15	-	-
22	DI.MA. Srl	16,0000	16	-	-

Oggetto dell'appalto

Lotto 3 Realizzazione condotta acque piovane Corso San Francesco

<i>Avviare il programma con doppio click del mouse in qualsiasi punto del foglio</i>		totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili	TOTALE in appalto
22	Offerenti	33.141,88	1.325,67	34.467,55

1- Art. 97, comma 2 (=> offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
11	Edil Scavi srl	32,2900	10.a anomala	-	-
16	Toce Domenico & C. sas	31,3400	9.a anomala	-	-
12	Sintexcal spa	30,6500	8.a anomala	-	-
1	Coppola Antonio	30,5600	7.a anomala	30,5600	3,4546
17	Imprezeta srl	30,1900	6.a anomala	30,1900	3,0846
28	Mannozi Marco srl	29,7200	5.a anomala	29,7200	2,6146
2	Impresa Edile Bartolomeo Letizia	29,6600	4.a anomala	29,6600	2,5546
4	Sa.Mar Appalti srl	29,5000	3.a anomala	29,5000	2,3946
27	Edil PI.MA. Srl	28,8600	2.a anomala	28,8600	1,7546
26	Sam Costruzioni srl	28,5600	1.a anomala	28,5600	1,4546
30	Gi.MA srl	27,0000	1	27,0000	-
31	Esse.Ci srl	26,3200	2	26,3200	-
9	Geo srl	26,1200	3	26,1200	-
33	SO.S.L. Edil srl	26,0200	4	26,0200	-
10	Cardi Costruzioni srl	25,5500	5	25,5500	-
8	Alpha Tau srl	25,2900	6	25,2900	-
32	CFC srl	24,6660	7	24,6660	-
25	Stradaoli Costruzioni Generali srl	22,8500	8	22,8500	-
34	Laziale Scavi srl	22,8200	9	22,8200	-
35	Borgia Costruzioni srl	21,5400	10	-	-
22	DI.MA. Srl	16,0000	11	-	-
29	Fusco di Fusco Minelio e C. sas	15,3300	12	-	-

A termine di dette operazioni, il Presidente dichiara che i lotti in gara sono aggiudicati provvisoriamente alle seguenti ditte:

LOTTO n. 1: DAMA APPALTI Srl che ha praticato il ribasso nella misura pari a 31,110 % sull'importo dei lavori a base d'asta, indicando, rispettivamente in € 2.000,00 i costi per la sicurezza aziendali e in € 28.000,00 il costo della manodopera.

LOTTO n. 2: CO.G.E. Strade Srl che ha praticato il ribasso nella misura pari a 28,895 % sull'importo dei lavori a base d'asta, indicando, rispettivamente, in € 380,00 i costi per la sicurezza aziendali e in € 8.500,00 il costo della manodopera.

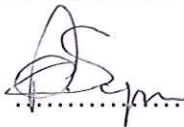
LOTTO n. 3: Gi.MA Srl che ha praticato il ribasso nella misura pari a 27,00 % sull'importo dei lavori a base d'asta, indicando, rispettivamente, in € 1.250,00 i costi per la sicurezza aziendale e in € 6.276,00 il costo della manodopera.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto, come di seguito, e trasmesso al RUP per i successivi incombeni di legge, ed *in primis*, per la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione, generali e speciali, autodichiarati dai concorrenti aggiudicatari provvisori, in sede di offerta.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 11.30.

Lavinio-Anzio 21 dicembre 2020.

Il Presidente

.....

Il Testimone

.....

Il Testimone e Segretaria verbalizzante.....

